

**Zamawiający:**

Gmina Miejska Biała Podlaska  
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska  
NIP: 5372335662, REGON: 030237380

**Odpowiedzi na pytania, zmiana treści SWZ, zmiana terminu składania ofert,  
zmiana ogłoszenia o zamówieniu**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” przy ul. Zygmunta Augusta”, nr ZP.271.1.8.2026.IM02**

Zamawiający informuje, że Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

**I. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:**

**Pytanie nr 1**

W związku z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączonej dokumentacji zwracam się z wnioskiem o udzielenie wyjaśnień dotyczących sposobu gospodarowania odpadami budowlanymi i rozbiórkowymi powstającymi w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności w zakresie demontażu nawierzchni z trawy syntetycznej. Ponieważ zgodnie z Art. 101a ustawy, Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ustawa UO, począwszy od dnia 1 stycznia 2025 r. wytwórcy odpadów budowlanych i rozbiórkowych są zobowiązani do ich selektywnej segregacji, obejmującej, co najmniej: drewno, metale, szkło, tworzywa sztuczne, gips oraz odpady mineralne. Demontaż systemu nawierzchni z trawy syntetycznej wiąże się z powstaniem, co najmniej trzech frakcji odpadów:

- trawy syntetycznej (odpad tworzywo sztuczne),
- granulatu gumowego (SBR, EPDM)
- piasku kwarcowego (odpad mineralny).

Brak ich fizycznego rozdzielenia skutkowałby naruszeniem ww. przepisu i mógłby prowadzić do solidarnej odpowiedzialności Wykonawcy i Zamawiającego, w tym do nałożenia kar administracyjnych w wysokości do 1 mln zł (Art. 194 ust. 1 pkt 6a i ust. 3 ustawy, Ustawa o odpadach). Ponadto, dodatkowo wskazuję, że nadzór nad prawidłowym wykonywaniem obowiązków wynikających z Art. 101a sprawuje Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska. WIOŚ, w ramach kontroli planowych oraz interwencyjnych, weryfikuje m.in. sposób prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zgodność prowadzonej ewidencji z faktycznym postępowaniem z tymi odpadami.

Na podstawie zmiany litery przepisów ww. ustawy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852, 2029, z 2024 r. poz. 1834, 1911, 1914, z 2025 r. poz. 1812.), należy liczyć się

z możliwością przeprowadzenia kontroli i zastosowania sankcji administracyjnych w przypadku stwierdzenia uchybień.

W tym miejscu należy stanowczo podkreślić, że selektywna segregacja na etapie demontażu jest technicznie możliwa, a jednocześnie znacząco ogranicza ryzyko dalszego nielegalnego, lub nieprawidłowego gospodarowania odpadami, co ma szczególne znaczenie wobec obserwowanego w ostatnich latach wzrostu liczby nielegalnych składowisk.

Mając na uwadze powyższe, zwracam się o jednoznaczne potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy dokonania selektywnej segregacji odpadów powstających przy demontażu nawierzchni syntetycznej, poprzez fizyczne rozdzielanie wskazanych frakcji na terenie budowy (placu budowy w rozumieniu ustawy, Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673, 1847.)

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zakres zamówienia nie obejmuje demontażu nawierzchni boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy. Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia w zakresie boiska piłkarskiego przewidziano odnowienie istniejącej nawierzchni, w tym czesanie, pielęgnację, uzupełnienie wypełnienia nawierzchni piaskiem kwarcowym i granulatem EPDM z recyklingu oraz wykonanie oznakowania płyty boiska. Rozbiórce podlega natomiast istniejąca nawierzchnia poliuretanowa boiska wielofunkcyjnego oraz istniejące ogrodzenie.

Niezależnie od powyższego Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami powstającymi w toku realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym do realizacji wszelkich obowiązków wynikających z przepisów w zakresie gospodarowania odpadami, w szczególności ich segregowania, transportu, zagospodarowania, przekazywania uprawnionym podmiotom, prowadzenia wymaganej prawem ewidencji oraz przekazywania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających prawidłowe postępowanie z odpadami, wymaganych obowiązującymi przepisami prawa.

## **Pytanie nr 2**

Jakie dokumenty będą wymagane przez Zamawiającego do potwierdzenia prawidłowego zagospodarowania odpadów — czy obowiązkowe jest przedstawienie Kart Przekazania Odpadów (KPO/BDO) dla całości odpadów wytworzonych podczas realizacji zadania?

**Odpowiedź:**

Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami powstającymi w toku realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykonawca, jako wytwórca odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia, zobowiązany jest w szczególności do realizacji wszelkich obowiązków wynikających z przepisów w zakresie gospodarowania odpadami, w tym ich segregowania, transportu, zagospodarowania, przekazywania uprawnionym podmiotom, prowadzenia wymaganej prawem ewidencji oraz przekazywania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających prawidłowe postępowanie z odpadami, wymaganych obowiązującymi przepisami prawa.

### Pytanie nr 3

Z uwagi na fakt, iż: - boisko z nawierzchnią z sztucznej trawy oraz tartanu, zawiera określoną ilość, możliwych do powstania odpadów, która to ilość jest zgodna w ilościach użytych do zbudowania surowców, dających się wyliczyć na podstawie dokumentacji zezwalającej na realizację inwestycji „Orlik”, obejmującej w szczególności specyfikację techniczną (szczegółową specyfikację branżową), wykonania i odbioru robót nawierzchni, – sztuczna trawa i wielofunkcyjna powierzchnia z poliuretanu wraz z technicznymi wymaganiami dotyczącymi wykonania i odbioru robót, związanych z wykonaniem nawierzchni ze sztucznej trawy oraz poliuretanowej powierzchni dla inwestycji budowa boiska sportowego typu „Orlik”, obejmującej projekt budowlano – wykonawczy, uwzględniający podbudowę (kruszywo/piasek), sztuczną trawę (piłka nożna) oraz nawierzchnię poliuretanową (wielofunkcyjną) wynikającą z protokołu końcowego odbioru robót uwzględniający ilości, objętości a także powierzchnie sztucznych nawierzchni;

Wnioskuję o ustalenie, co oznacza dokładne wyliczenie, na podstawie wyżej szczegółowo wskazanej dokumentacji, ile kilogramów (ton) odpadów powstanie z przedmiotowego boiska i w tym miejscu prosimy o potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga rozliczenia w BDO każdego powstałego kilograma (tony) odpadów, czy też dopuszcza przekazanie części odpadów innym podmiotom bez obowiązku rozliczenia w systemie BDO.

#### Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres zamówienia nie obejmuje demontażu nawierzchni boiska piłkarskiego ze sztucznej trawy. Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia w zakresie boiska piłkarskiego przewidziano odnowienie istniejącej nawierzchni, w tym czesanie, pielęgnację, uzupełnienie wypełnienia nawierzchni piaskiem kwarcowym i granulatem EPDM z recyklingu oraz wykonanie oznakowania płyty boiska. Rozbiórcze podlega natomiast istniejąca nawierzchnia poliuretanowa boiska wielofunkcyjnego oraz istniejące ogrodzenie.

Zamawiający nie określa ilości odpadów, które powstaną w toku realizacji zamówienia, w kilogramach lub tonach, ani nie dysponuje takim wyliczeniem. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami powstającymi w toku realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym do realizacji wszelkich obowiązków wynikających z przepisów w zakresie gospodarowania odpadami, prowadzenia wymaganej prawem ewidencji oraz przekazywania odpadów uprawnionym podmiotom. Przekazywanie odpadów może następować wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### Pytanie nr 4

Wnoszę o precyzyjne wskazanie: jakie kody odpadów Zamawiający uznaje za prawidłowe dla:

- sztucznej trawy i poliuretanu – czy kod 17 02 03 oraz 170904 19 12 04 jest właściwy?
- granulatu SBR/EPDM, – jaki kod należy zastosować? 17 02 03, 19 12 04
- pozostałych frakcji (np. piasek) 17 05 04

170203 Tworzywa sztuczne z budowy remontu i demontażu.

170904 Zmieszane odpady z budowy i remontów i demontażu.

19 12 04 Tworzywa sztuczne i guma pochodzące z mechanicznej obróbki odpadów

17 05 04 Gleba ziemia i kamienie odpad mineralny piasek

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wskazuje i nie przesądza konkretnych kodów odpadów dla poszczególnych frakcji odpadów powstających w toku realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do klasyfikowania odpadów oraz postępowania z nimi zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z przepisami w sprawie katalogu odpadów, z uwzględnieniem rzeczywistego rodzaju i sposobu zagospodarowania odpadów powstających w toku realizacji zamówienia. Przekazywanie odpadów może następować wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z zastosowaniem wymaganej prawem ewidencji i dokumentacji.

#### **Pytanie nr 5**

Proszę o przekazanie szczegółowego przekroju warstw konstrukcyjnych podbudowy nawierzchni boiska. Informacja ta jest niezbędna do prawidłowego oszacowania kosztów realizacji zakresu prac, w tym w szczególności uzupełnienia podbudowy (ok. 40%) oraz wyrównania podłoża.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że istniejące boisko posiada podbudowę z mieszanek mineralno-bitumicznych. Układ warstw od góry przedstawia się następująco:

1. 3 cm – nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, warstwa ścieralna smołowa, grubość po zagęszczeniu,
2. 4 cm – nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych, warstwa wiążąca asfaltowa, grubość po zagęszczeniu.

W ramach zamówienia należy przewidzieć wyrównanie istniejącego podłoża oraz wykonanie niezbędnych napraw i uzupełnień w zakresie koniecznym do wykonania nowej nawierzchni poliuretanowej na powierzchni 40% (244,00 m<sup>2</sup>).

Nowa nawierzchnia poliuretanowa ma zostać wykonana na całej powierzchni boiska wielofunkcyjnego (610,00 m<sup>2</sup>) i ma składać się z warstwy podkładowej SBR o grubości 8 mm oraz warstwy użytkowej EPDM o grubości 8 mm w kolorze ceglastym. W zakresie zamówienia należy również przewidzieć wykonanie oznakowania nawierzchni (1 kpl.).

#### **II. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.**

Termin składania ofert upływa w dniu **30.04.2026 r. do godziny 12:00**

#### **III. Mając na uwadze powyższe, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:**

##### **1. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVI. SWZ, ust. 1:**

**Jest:**

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 26.05.2026 r.**”*

**Powinno być:**

*„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 29.05.2026 r.**”*

##### **2. Zmianie ulega zapis w rozdziale XVII. SWZ, ust. 2 i 4:**

**Jest:**

„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 27.04.2026 r. do godziny 12:00.**

4. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu: 27.04.2026 r. o godzinie 13:00.**”

**Powinno być:**

„2. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę zakupową **do dnia 30.04.2026 r. do godziny 12:00.**

4. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu: 30.04.2026 r. o godzinie 13:00.**”

**IV. Zamawiający, działając na podstawie art. 271 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu:**

- 1. w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – procedura, 8.1.) Termin składania ofert:

2026-04-27 12:00

**w ogłoszeniu powinno być:**

2026-~~04~~-30 12:00

- 2. w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – procedura, 8.3.) Termin otwarcia ofert:

2026-04-27 13:00

**w ogłoszeniu powinno być:**

2026-~~04~~-30 13:00

- 3. w ogłoszeniu jest:** Sekcja VIII – procedura, 8.4.) Termin związania ofertą:

do 2026-05-26

**w ogłoszeniu powinno być:**

do 2026-~~05~~-29 13:00

*Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zostało przekazane w dniu dzisiejszym do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych.*

.....  
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona  
do podejmowania czynności w jego imieniu